



物件種目	売土地 ㊟-1		
最適用途	事業地		
価格	2,136万円	3.3㎡ 単価	5.5万円
面積	登記簿面積 1,284㎡ (388.41坪)	他に 私道面積	無
土地形状	間口 約 35.20 m 奥行 約 36.5 m		
所在地	見附市今町7丁目 395-1、396-1		
交通	JR「見附」駅より車6分 越後交通「今町下口」バス停より徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	<ul style="list-style-type: none"> ・都市計画法第29条(開発行為の許可)申請 ・農地法第5条届出 		
接道状況	南側 市道 18 m 西側 9 m 北側 8 m		
現況	畑	引渡日	農地法第5条届出通知後
設備	公営水道・LPガス・公共下水道		
備考	北陸高速道路「中之島・見附IC」 車6分 上越新幹線「長岡駅」・「燕三条駅」 車20分		
取引態様	仲介		

☆☆売りたい・買いたい・アパート・税金等お気軽にご相談下さい☆☆☆

宅地建物取引業免許番号 新潟県知事(5)第4343号 不動産コンサルティング登録(7)第14578号

不動産コンサルティングステーション

●メールアドレス: j-service@jo-sin.com



株式会社 上新不動産 ●ホームページ: <http://www.jo-sin.com>

●●●お問い合わせ●●●

〒954-0112 見附市上新田町377番地15

TEL: (0258) 66-8205

FAX: (0258) 66-1613