



2階平面図



1階平面図



物件種目	<b>売中古住宅</b>		
最適用途	居宅 (5LDK)		
価格	750万円 (税込)		
面積	土地 264.00㎡ (79.86坪)	建物 132.14㎡ (39.97坪) 1階 92.42㎡ 2階 39.72㎡	
土地形状	間口 約16.25m 奥行 約16.50m		
所在地	見附市学校町2丁目565-4 住居表示: 見附市学校町2丁目6番16号		
交通	JR「見附」駅より 徒歩23分 越後交通「ネーブルみつけ」バス停より 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
建物	木造セメント瓦・亜鉛メッキ鋼板葺 2階建 家屋番号 565番4 昭和42年10月30日 新築		
接道状況	全面道路 4.00m (消雪パイプ有り.)		
現況	建物付	引渡日	契約後約1ヶ月後
設備	公営水道・都市ガス・公共下水道		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>市立見附保育園 徒歩3分</li> <li>市立見附小学校・見附中学校</li> <li>ネーブルみつけ・見附市役所・見附警察署 徒歩4分</li> <li>見附市立病院・山谷クリニック・わたなべ皮膚科クリニック 徒歩6分</li> <li>北陸自動車道「中之島・見附IC」 車10分</li> </ul>		
取引態様	専任		

☆☆売りたい・買いたい・アパート・税金等お気軽にご相談下さい☆☆

宅地建物取引業免許番号 新潟県知事(5)第4343号

不動産コンサルティング技能登録(6)第14578号

不動産コンサルティングステーション

**JS 株式会社 上新不動産**

〒954-0112 見附市上新田町377番地15

**TEL: 0258-66-8205**

FAX: 0258-66-1613

メールアドレス: j-service@jo-sin.com

