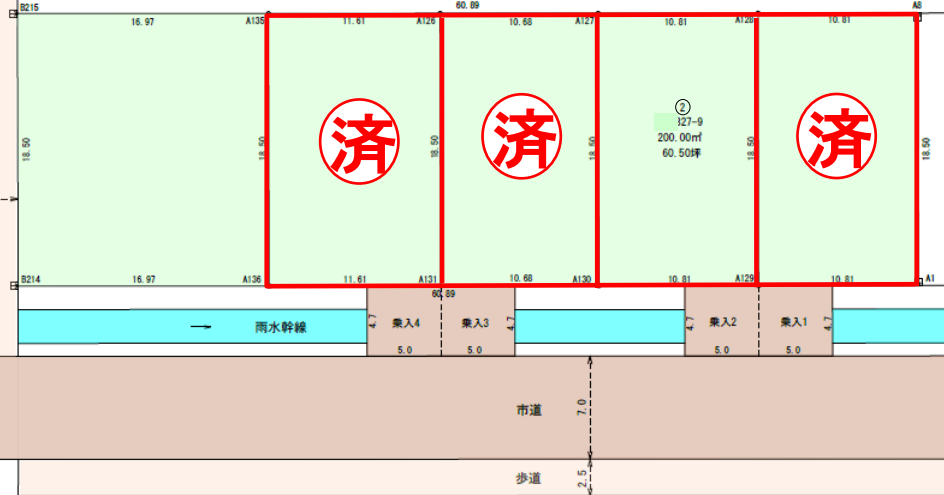


●駅が近くで通勤通学もラクラク!! 徒歩5分!



●県内どこでもアクセス抜群!!



見附みどりこども園



葛巻小学校



見附西中学校



コメリホームセンター見附店

物件種目	売土地 残1区画 区画番号②		
最適用途	住宅地		
価格	② 7,865,000円	3.3㎡ 単価	② 13万円
面積	② 200.00㎡ (60.50坪)	他に 私道面積	無
土地形状	② 間口 10.81 m 奥行 18.50 m		
所在地	② 見附市 市野坪町字浦 827 番 9		
交通	・JR「見附」駅より 徒歩 5分 ・長岡市・三条市車で約15分		
土地権利	所有権	土地権利	所有権
都市計画	市街化区域	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	建ぺい率	60%
他の法令上の制限	・建基法第22条 (屋根不燃区域) ・道路斜線制限 ・隣地斜線制限 ・日影制限		
接道状況	乗入橋 各区画幅 5m 市道 7.0m(歩道2.5m有り。) (消雪パイプ有り。)		
現況	宅地	引渡日	即時
設備	公営水道・LPG・公共下水道・雨水幹線		
備考	・見附みどりこども園・市立本所保育園・私立見附天使幼稚園 ・市立葛巻小学校・見附西中学校 ・見附市立病院 ・コメリホームセンター ・見附ショッピングセンター(ウオロク見附店・マツモトキヨシ・サンキ見附店・しまむら見附店) ・スーパーセンタープラント5 ・北陸自動車道「中之島・見附IC」 車5分		
取引態様	売主 (建築条件なし・仲介手数料なし。)		

☆☆☆売りたい・買いたい・アパート・税金等お気軽にご相談下さい☆☆☆

宅地建物取引業免許番号 新潟県知事(5)第4343号 不動産コンサルティング登録(7)第14578号

不動産コンサルティングステーション

●メールアドレス j-service@jo-sin.com

JS 株式会社 上新不動産 ●ホームページ <http://www.jo-sin.com>

●●●お問い合わせ●●●

〒954-0112 見附市上新田町377番地15

TEL: (0258) 66-8205

FAX: (0258) 66-1613