



見附駅徒歩圏内！
本所保育園・クスリのアオキ本所店 近く!!

2021/04/01 12:20



本所保育園



見附小学校



見附中学校



クスリのアオキ 本所店



見附市立病院

物件種目	売土地		
最適用途	住宅地		
価格	260万円	3.3㎡ 単価	65,114円
面積	132.00㎡ (39.93坪) (※測量後実測清算有り。)	他に 私道面積	無
土地形状	間口 約 5.0m 奥行 約 26.4m		
所在地	見附市学校町二丁目 439 番 3、439 番 6		
交通	JR「見附」駅より 徒歩 15分 コミュニティバス「本所」 バス停より 徒歩 3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	・建基法第22条 (屋根不燃区域) ・道路斜線制限 ・隣地斜線制限 ・日影制限		
接道状況	市道 4.00m (学校町2の1号線) (消雪パイプ有り。)		
現況	更地	引渡日	即時
設備	公営水道・都市ガス・公共下水道(宅内引込済)、雨水側溝		
備考	・(社)見附みどりこども園・市立本所保育園・私立見附天使幼稚園 ・市立見附小学校・見附中学校・見附図書館 ・見附市立病院・ネーブルみつけ近く。 ・クスリのアオキ本所店 ・北陸自動車道「中之島・見附IC」 車8分		
取引態様	専任仲介 (建築条件なし)		

☆☆☆売りたい・買いたい・アパート・税金等お気軽にご相談下さい☆☆☆

宅地建物取引業免許番号 新潟県知事(5)第4343号 不動産コンサルティング登録(6)第14578号

不動産コンサルティングステーション

●メールアドレス j-Service@jo-sin.com

JS 株式会社 上新不動産 ●ホームページ <http://www.jo-sin.com>

●●●お問い合わせ●●●

〒954-0112 見附市上新田町377番15号

TEL: (0258) 66-8205

FAX: (0258) 66-1613