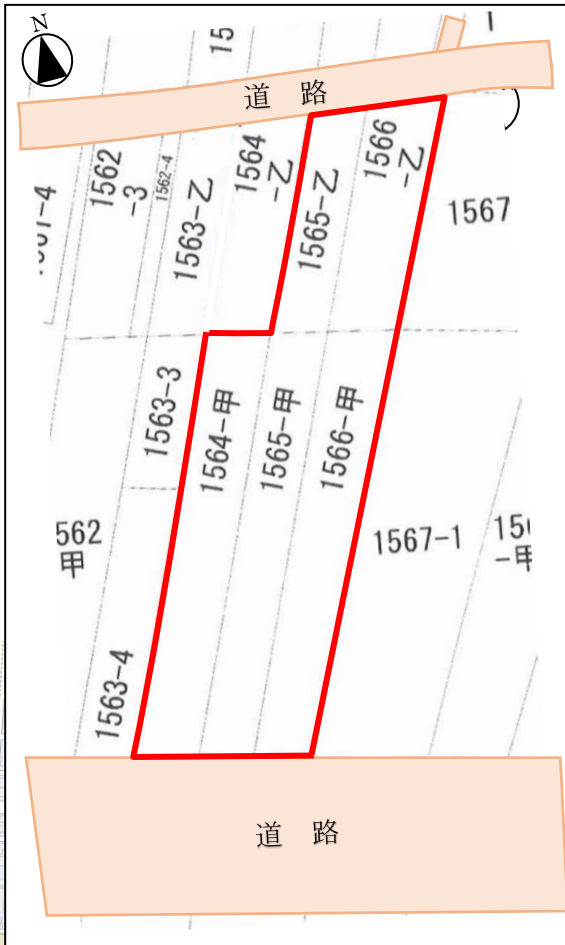




今町1丁目地内。



物件種目	<b>売土地</b>		
最適用途	商業施設・店舗兼住宅		
価格	<b>7,000,000 円</b>	3.3㎡ 単価	27,030 円
面積	856.16㎡ (258.98坪)	他に 私道面積	無
	※測量後実測清算有り。		
土地形状	間口 約 19.0 m 奥行 約 50.0 m		
所在地	<b>見附市今町1丁目1564番甲 他4筆</b>		
交通	JR「見附」駅より車6分 越後交通「今町神社前」バス停より徒歩2分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令上の制限	・準防火地域 ・建物の高さ制限 ①道路斜線制限 ②隣地斜線制限		
接道状況	南側市道 7.50m (6267 今町15号線) 北側市道 2.90m (6005 今町1の2号線)		
現況	更地	引渡日	契約後2ヶ月
設備	公営水道・都市ガス・公共下水道(宅内引込済) ・側溝・道路消雪パイプ		
備考	・市立桜保育園 ・市立今町小学校 ・市立今町中学校 ・今町子育て支援センター(きらきらマミー・今町) ・新潟県信用組合今町支店 ・第四北越銀行今町中央支店 ・道の駅パティオにいがた ・北陸自動車道「中之島・見附IC」 車5分		
取引態様	専任		

☆☆☆売りたい・買いたい・アパート・税金等お気軽にご相談下さい☆☆☆

宅地建物取引業免許番号 新潟県知事(5)第4343号 不動産コンサルティング登録(7)第14578号

不動産コンサルティングステーション

●メールアドレス [j-service@jo-sin.com](mailto:j-service@jo-sin.com)



**株式会社 上新不動産**

●ホームページ <http://www.jo-sin.com>

●●●お問い合わせ●●●

〒954-0112 見附市上新田町377番15号

TEL: (0258) 66-8205

FAX: (0258) 66-1613